АКТ

приема-передачи квартиры

г. ……………………. " ….."……………… 20…..г.

Мы, нижеподписавшиеся, ……...……………………………………………………………….,

  *(Ф.И.О. продавца)*

паспорт ……. №………………… выдан ………………………………………………………..

 *(серия, номер) (наименование органа выдавшего паспорт)*

«……» ……………….. 20…. г., код подразделения ………………………………………….

зарегистрированный по адресу:

город ………………… улица …..…………...………..… дом … корпус … квартира ….

именуемый(ая) в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и ………………………...……………………………………………………………………………

 *(Ф.И.О. покупателя)*

паспорт ……. №………………… выдан ………………………………………………………..

 *(серия, номер) (наименование органа выдавшего паспорт)*

«……» ……………….. 20…. г., код подразделения ….……………………………………….

зарегистрированный по адресу:

город ………………… улица …..…………...………..… дом … корпус … квартира ….

именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, являющиеся сторонами по Договору купли-продажи квартиры, руководствуясь статьей 556 Гражданского кодекса РФ, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. «Продавец» передал, а «Покупатель» принял квартиру, находящуюся по адресу: город ……….., улица …………., дом …, корпус …, квартира …, состоящую из … (…….) комнат, общей площадью - …… кв.м., в том числе жилой площадью – …… кв.м.
2. Указанная квартира передана в надлежащем состоянии. «Покупатель» претензий по состоянию квартиры не имеет. Ключи от квартиры переданы «Покупателю» при подписании настоящего акта.
3. Квартира передана без долгов за коммунальные услуги и за техническое обслуживание. В случае обнаружения задолженности за техническое обслуживание и/или за коммунальные услуги «Продавец» обязуется за свой счет погасить начисленные задолженности вплоть до даты подписания настоящего Акта.
4. «Покупатель» полностью оплатил стоимость квартиры, согласно вышеуказанному Договору, в размере

………………… (……………….…………………………………………………) руб.

1. Условия вышеуказанного Договора выполнены полностью. «Продавец» и «Покупатель» взаимных претензий (в т. ч. материальных) не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х (двух) экземплярах по одному для каждой из сторон.

Подписи сторон:

 Продавец:

………………………………………………………… / …………………………

 Покупатель:

………………………………………………………… / …………………………